

Zámer

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy technickej, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom – č. 7/2020

Stredná odborná škola technická, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy technickej, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Predmet nájmu:

- Nebytový priestor - miestnosť č. 6M, 1. NP, celková výmera 11,3 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 14, 2. NP, celková výmera 28,9 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 16, 2. NP, celková výmera 28,9 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 17, 2. NP, celková výmera 28,9 m²
- Nebytový priestor - miestnosti č. 20-21 (miestnosti sú prepojené), 2. NP, celková výmera 57 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 23V, 2. NP, celková výmera 17,6 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 24V, 2. NP, celková výmera 17,6 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 26V, 2. NP, celková výmera 17,6 m²
- Nebytový priestor - miestnosť č. 29, 3. NP, celková výmera 28,9 m²,
- Nebytový priestor - miestnosti č. 32-33 (miestnosti sú prepojené), 3. NP, celková výmera 57,8 m²

Nebytový priestor - miestnosti sa nachádzajú v budove, súpisné č. 441, postavenej na pozemku parcelné č. 1110/28 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 568 m², katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísanej na LV č. 2591.

Vhodné využitie priestorov: kancelárske, obchodné, výrobné a skladové priestory

Podmienky nájmu

Minimálna cena nájmu:

Kancelárske, obchodné a výrobné priestory - 28,00 Eur/rok/m² podlahovej plochy, skladové priestory - 18,00 Eur/rok/m² podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru: plyn – vykurovanie, elektrická energia, vodné, stočné, dažďová voda (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie).

Doba nájmu: 01.12.2020 – 31.12.2023

Predkladanie ponúk:

Písomnú ponuku – žiadosť o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Priamy nájom č. 7/2020 – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 13.10.2020 do 9.00 h na adresu:

Stredná odborná škola technická

Bratislavská 439/18

018 41 Dubnica nad Váhom

Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Stredná odborná škola technická, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom je oprávnená zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, odmietnuť niektorú z predložených ponúk alebo aj všetky predložené ponuky a vyhlásiť nové podmienky priameho nájmu.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom č.: 042/445 62 16, 0901 918 301
Ing. Anna Martišová, e-mail: anna.martisova@sosdca.tsk.sk

V Dubnici nad Váhom 23.09.2020

Ing. Miroslav Dziak
riaditeľ SOŠ technická